



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ
ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫҢ
ПРАВИТЕЛЬСТВОЗЫ

просп. Ленина, 67, г. Абакан,
Республика Хакасия, 655019
телефон (8-390-2)22-33-21; факс 22-50-91
E-mail: gov@r-19.ru

дд. 03. 2015. № 08-1015
На № _____

Председателю
Верховного Совета
Республики Хакасия

Соколу С.М.

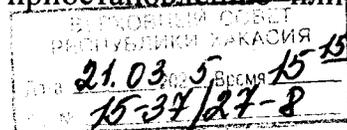
О проекте закона Республики Хакасия

Уважаемый Сергей Михайлович!

В соответствии со статьей 86 Конституции Республики Хакасия в порядке законодательной инициативы вношу на рассмотрение Верховного Совета Республики Хакасия проект закона Республики Хакасия «О внесении изменений в приложение к Закону Республики Хакасия «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Хакасия».

Официальным представителем Главы Республики Хакасия – Председателя Правительства Республики Хакасия при рассмотрении указанного проекта закона Республики Хакасия в Верховном Совете Республики Хакасия выступит Панарин Дмитрий Иванович, министр имущественных и земельных отношений Республики Хакасия.

- Приложения: 1. Текст проекта закона Республики Хакасия «О внесении изменений в приложение к Закону Республики Хакасия «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Хакасия» на 2 л. в 1 экз.
2. Пояснительная записка к проекту закона Республики Хакасия «О внесении изменений в приложение к Закону Республики Хакасия «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Хакасия» на 2 л. в 1 экз.
3. Информация о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования на 1 л. в 1 экз.
4. Перечень законов и иных нормативных правовых актов, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению или



изменению в связи с принятием закона Республики Хакасия «О внесении изменений в приложение к Закону Республики Хакасия «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Хакасия», на 1 л. в 1 экз.

5. Перечень предложений о разработке нормативных правовых актов, принятие которых необходимо для реализации закона Республики Хакасия «О внесении изменений в приложение к Закону Республики Хакасия «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Хакасия», на 1 л. в 1 экз.

6. Финансово-экономическое обоснование к проекту закона Республики Хакасия «О внесении изменений в приложение к Закону Республики Хакасия «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Хакасия» на 1 л. в 1 экз.

7. Копии текста проекта закона Республики Хакасия «О внесении изменений в приложение к Закону Республики Хакасия «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Хакасия» и материалов к нему на магнитном носителе.

Глава Республики Хакасия –
Председатель Правительства
Республики Хакасия

С уважением,


В. Коновалов

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ**

Вносится
Главой Республики Хакасия –
Председателем Правительства
Республики Хакасия

Проект № 15-34/27-8

**ЗАКОН
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИЕ К ЗАКОНУ
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ «О БЕСПЛАТНОМ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ В
СОБСТВЕННОСТЬ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ
ХАКАСИЯ»**

Принят Верховным Советом Республики Хакасия _____ 2025 года

Статья 1

Внести в приложение к Закону Республики Хакасия от 08 мая 2017 года № 33-ЗРХ «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Хакасия» (2017, № 29; 2018, № 80; 2019, № 59, № 86; 2021, № 28, № 112; 2022, № 56; 2023, № 74; 2024, № 73, № 98) следующие изменения:

а) в пункте 1.4:

в абзаце третьем слова «первом и втором» заменить словами «первом, втором и четвертом»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае отсутствия в распоряжении органов местного самоуправления муниципальных районов, городских округов, указанных в абзацах первом, втором и четвертом настоящего пункта, свободных и соответствующих размерам, установленным подпунктом «а» пункта 1 и подпунктом «а» пункта 2 части 1 статьи 4 настоящего Закона, земельных участков для целей предоставления гражданам, поставленным на учет, с согласия таких граждан земельные участки могут быть предоставлены, менее установленного минимального размера земельного участка.»;

б) в подпункте 4 пункта 2.12 после слов «предложенного в соответствии с» дополнить словами «абзацем третьим и пятым пункта 1.4 и».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Глава Республики Хакасия –
Председатель Правительства
Республики Хакасия

В.О. Коновалов

г. Абакан
_____ 2025 года

№ _____



**Пояснительная записка
к проекту к проекту закона Республики Хакасия «О внесении
изменений в приложение к Закону Республики Хакасия «О бесплатном
предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных
участков на территории Республики Хакасия»**

Предметом законодательного регулирования представленного проекта закона Республики Хакасия «О внесении изменений в приложение к Закону Республики Хакасия «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Хакасия» (далее – проект закона) являются общественные отношения в сфере осуществления предоставления земельных участков бесплатно в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Республики Хакасия.

Проект закона разработан в целях оперативной реализации права отдельных категорий граждан на бесплатное предоставление в собственность земельных участков, находящегося в государственной или муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Республики Хакасия.

Настоящий проект закона позволит сократить время проведения процедуры бесплатного предоставления в собственность земельных участков, и как следствие повлечет сокращение очередности.

В соответствии с подпунктом 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ) предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданам в собственность бесплатно осуществляется в случаях, предусмотренных законами субъектов Российской Федерации.

Согласно пункту 2 статьи 39.19 ЗК РФ порядок постановки граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, порядок снятия граждан с данного учета, порядок предоставления гражданам земельных участков в собственность бесплатно, основания для отказа в данном предоставлении, предельные размеры земельных участков, предоставляемых этим гражданам, устанавливаются законами субъектов Российской Федерации.

Закон Республики Хакасия от 08.05.2017 № 33-ЗРХ «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Хакасия» (далее – Закон № 33-ЗРХ) устанавливает случаи и порядок предоставления в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Республики Хакасия.

В статье 4 Закона № 33-ЗРХ установлены предельные размеры земельных участков, предоставляемых в собственность бесплатно отдельным категориям граждан.

А именно:

- 1) для индивидуального жилищного строительства:
 - а) минимальный размер земельных участков - 1000 кв. метров;
 - б) максимальный размер земельных участков - 2000 кв. метров;

2) для ведения личного подсобного хозяйства:

а) минимальный размер земельных участков - 1000 кв. метров;

б) максимальный размер земельных участков - 2500 кв. метров.

2) гражданам, удостоенным званий Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации и являющимся полными кавалерами ордена Славы, в соответствии с пунктом 4 статьи 5 Закона Российской Федерации от 15 января 1993 года № 4301-1 «О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы»:

1) в границах городских населенных пунктов:

а) минимальный размер земельных участков - 2000 кв. метров;

б) максимальный размер земельных участков - 2500 кв. метров;

2) в границах сельских населенных пунктов:

а) минимальный размер земельных участков - 4000 кв. метров;

б) максимальный размер земельных участков - 4500 кв. метров.

В связи с недостатком земельных участков, соответствующих указанным размерам, предлагается предоставить возможность муниципальным образованиям предоставлять участки меньшего размера, с согласия гражданина, претендующего на получение в собственность бесплатно земельного участка.

На основании изложенного проектом закона предлагается внести изменения в пункт 1.4 Порядка бесплатного предоставления в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, основания для отказа в данном предоставлении, порядок постановки на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, и снятия граждан с учета, дополнив его абзацем, устанавливающим, что в случае отсутствия в распоряжении органов местного самоуправления муниципальных районов, городских округов, указанных в абзацах первом, втором и четвертом настоящего пункта, свободных и соответствующих размерам, установленным подпунктом «а» пункта 1 и подпунктом «а» пункта 2 части 1 статьи 4 настоящего Закона, земельных участков для целей предоставления гражданам, поставленным на учет, с согласия таких граждан земельные участки могут быть предоставлены, меньшим размером.

Кроме того, в случае отказа гражданина от предлагаемого земельного участка менее установленного минимального размера, он из очереди не исключается.

При таких обстоятельствах, в подпункте 4 пункта 2.12 после слов «предложенного в соответствии с» дополнить словами «абзацем третьим и пятым пункта 1.4 и».

Указанный проект закона не затрагивает вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в связи с чем отсутствует необходимость проведения оценки регулирующего воздействия.

И.о. Министра
имущественных и земельных
отношений Республики Хакасия



О.В. Топоев

Информация
о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования

Правоотношения, охватываемые проектом закона Республики Хакасия «О внесении изменений в приложение к закону Республики Хакасия «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Хакасия», в настоящее время регулируются следующими нормативными правовыми актами:

- 1) Конституцией Российской Федерации;
- 2) Земельным кодексом Российской Федерации;
- 3) Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- 4) Конституцией Республики Хакасия;
- 5) Законом Республики Хакасия от 10.06.2015 № 47-ЗРХ «О разграничении полномочий органов государственной власти Республики Хакасия в сфере земельных отношений»;
- 6) Законом Республики Хакасия от 08.05.2017 № 33-ЗРХ «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Хакасия».

И.о. Министра
имущественных и земельных
отношений Республики Хакасия



О.В. Топоев

**Перечень законов и иных нормативных правовых актов,
подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению или изменению
в связи с принятием проекта закона Республики Хакасия «О внесении
изменений в приложение к Закону Республики Хакасия «О бесплатном
предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных
участков на территории Республики Хакасия»**

Принятие проекта закона Республики Хакасия «О внесении изменений в приложение к Закону Республики Хакасия «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Хакасия» не потребует признания утратившими силу, приостановления или изменения законов и иных нормативных правовых актов Республики Хакасия.

И.о. Министра
имущественных и земельных
отношений Республики Хакасия



О.В. Топоев

**Перечень предложений о разработке нормативных правовых актов,
принятие которых необходимо для реализации закона Республики Хакасия
«О внесении изменений в приложение к Закону Республики Хакасия
«О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям
граждан земельных участков на территории
Республики Хакасия»**

Для реализации закона Республики Хакасия «О внесении изменений в приложение к Закону Республики Хакасия «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Хакасия» разработка иных нормативных правовых актов не потребуется.

И.о. Министра
имущественных и земельных
отношений Республики Хакасия



О.В. Топоев

**Финансово-экономическое обоснование
к проекту закона Республики Хакасия «О внесении изменений в
приложение к Закону Республики Хакасия «О бесплатном предоставлении
в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на
территории Республики Хакасия»**

Принятие проекта закона Республики Хакасия «О проекте закона Республики Хакасия «О внесении изменений в приложение к Закону Республики Хакасия «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Хакасия» не повлечет дополнительных расходов, выпадающих доходов республиканского бюджета Республики Хакасия.

И.о. Министра
имущественных и земельных
отношений Республики Хакасия



О.В. Топоев