



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ
ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫҢ
ПРАВИТЕЛЬСТВОЗЫ

просп. Ленина, 67, г. Абакан,
Республика Хакасия, 655019
телефон (8-390-2)22-33-21; факс 22-50-91
E-mail: gov@r-19.ru

д.в. 09.09.2020 № 15-55/1098
На № *15-55/1098 от 07.09.2020*

Председателю
Верховного Совета
Республики Хакасия

Штыгашеву В.Н.

Уважаемый Владимир Николаевич!

В ответ на Ваше письмо от 07.09.2020 № 15-55/1098 направляем материалы по вопросам, указанным в приложении к постановлению Президиума Верховного Совета Республики Хакасия от 19 августа 2020 года № 208-п «О примерном плане проведения «правительственного часа» на тему «Об исполнении рекомендаций Верховного Совета Республики Хакасия, содержащихся в постановлении Верховного Совета Республики Хакасия от 03 июля 2019 года № 303-10 «Об информации Правительства Республики Хакасия о состоянии и использовании земель сельскохозяйственного назначения на территории Республики Хакасия» на двадцатой сессии Верховного Совета Республики Хакасия седьмого созыва».

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Глава Республики Хакасия –
Председатель Правительства
Республики Хакасия

С уважением,

В. Коновалов

Труфанов Сергей Иванович, 305-100
Тарасов Евгений Борисович, 22-62-70
Килижеков Юрий Александрович, 299-106

ВЕРХОВНЫЙ СОВЕТ РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ	
Дата: <i>24.09.2020</i>	Время: <i>15:10</i>
Вх. № <i>15-23/2095</i>	

1. О предварительных результатах проведения инвентаризации земель сельскохозяйственного назначения на территории Республики Хакасия.

Специалистами «Информационно-консультационного центра развития агропромышленного комплекса Республики Хакасия», учреждения, подведомственного Министерству сельского хозяйства и продовольствия Республики Хакасия, ведется работа по изготовлению актуальной информационной электронной карты земель сельскохозяйственного назначения Республики Хакасия. Создание вышеназванной карты осуществляется по районам Республики Хакасия поочередно. В настоящее время на карте отображены два района - Богградский и Алтайский, со всей возможной информацией по земельным участкам. Составлены реестры правообладателей с разбивкой по сельским советам и продолжается работа в отношении Усть-Абаканского и Бейского районов.

Сплошная инвентаризация проходит в форме подворовых обходов в отношении 72414 объектов недвижимости и 175632 земельных участков, данные о которых отсутствуют в сведениях Росреестра. На сегодняшний день это количество снижено до 67990 (на 6%) объектов недвижимости и 137709 (на 22%) земельных участков.

2. О финансировании мероприятий по вовлечению в сельскохозяйственный оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения в 2020 году.

В 2020 году в рамках реализации государственной программы Республики Хакасия «Управление государственным имуществом Республики Хакасия», утвержденной постановлением Правительства Республики Хакасия от 01.11.2016 № 527, Минимуществом Хакасии 14 муниципальным образованиям предусмотрены субсидии в размере 3 млн руб. на выполнение работ по формированию и постановке на кадастровый учет 154 земельных участков из 420 оформленных в муниципальную собственность не востребованных долей. Правительством Хакасии выделен 1 млн рублей Богградскому району для оформления долей в собственность сельсоветов и закупки технического оснащения для специалиста, осуществляющего муниципальный земельный контроль.

В рамках формирования бюджета Республики Хакасия на 2021 год шестью муниципальными образованиями Республики Хакасия (Алтайский район, Аскизский район, Богградский район, Орджоникидзевский район, Усть-Абаканский район, Ширинский район) в Минимущество Хакасии направлена заявка на субсидирование работ по формированию земельных участков из 1117 не востребованных долей общей площадью 19,5 тыс. га, на которые признано право муниципальной собственности. Минимуществом Хакасии в Министерство финансов Республики Хакасия направлены сведения о необходимых объемах бюджетных ассигнований на 2021 год в сумме 5 млн руб.

Также во исполнение постановления Правительства Республики Хакасия от 30.12.2019 № 192-п Минимуществом Хакасии разработан и утвержден приказом от 15.01.2020 план мероприятий по наращиванию доходной базы консолидированного бюджета Республики Хакасия (далее – План). Кроме того, на уровне Минимущества Хакасии создана экспертная группа с участием представителей Министерства финансов Республики Хакасия, Управления Росреестра по Республике Хакасия, Управления

Федеральной налоговой службы по Республике Хакасия, депутата Верховного Совета Республики Хакасия Иванова О.А. с целью координации работы органов местного самоуправления в данном направлении.

В рамках работы, направленной на сокращение выпадающих доходов муниципальных образований, а также с целью роста доходов по налогу на имущество физических лиц и земельному налогу, с 01.07.2019 проводится инвентаризация объектов недвижимости и земельных участков в целях выявления объектов, права на которые не зарегистрированы и разъяснительная работа с собственниками о необходимости регистрации соответствующих прав, также организована разъяснительная работа с собственниками земельных участков, направленная на обеспечение приведения в соответствие категории земельных участков.

3. О результатах работы Правительства Республики Хакасия с органами местного самоуправления по:

-сбору сведений о земельных участках, местоположение границ которых не установлено в соответствии с действующими требованиями земельного законодательства;

-переводу невостребованных земель в собственность муниципалитетов.

За период с 01.07.2019 по 01.08.2020 года органами местного самоуправления организовано проведение подворовых обходов объектов, в отношении которых отсутствует регистрация права собственности, в количестве 28731 объектов, а также обработано камерально (документально) 26520 объектов. В результате зарегистрировано прав на 2177 объектов недвижимости и 3712 земельных участков. Снято с кадастрового учета 2247 объектов недвижимости и 34211 земельных участка.

Инвентаризация земель специалистами Центра компетенции проводится совместно с органами местного самоуправления. Боградский район первым начал работу по выявлению и оформлению прав собственности за сельскими советами на паевые земли как по решению суда, так и во внесудебном порядке. По данным, представленным муниципальными образованиями, общая площадь паявых земель на территории Республики Хакасия 826,6 тыс. га, из них оформлено право граждан на 384 тыс. га, в судебном порядке признано право собственности за муниципалитетами 40,6 тыс. га, ведется работа по признанию права собственности за сельсоветами в отношении 214 тыс. га (в среднем это площадь земель сельскохозяйственного назначения одного муниципального района), 188 тыс. га могут быть признаны невостребованными.

С целью информирования граждан о работе органов местного самоуправления по выявлению невостребованных и неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения и об изменениях в Налоговом кодексе Российской Федерации в отношении неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения во всех муниципальных образованиях республики были размещены публикации на данную тему.